

2ème AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT après annulation
(Avec exigence de capacités minimales)N° : 81/2025

L'office de Promotion et de Gestion Immobilière de Blida, dont le siège social est à 02 Bd Mohamed Boudiaf, wilaya de Blida, lance un 2ème avis d'appel d'offres national ouvert après annulation (**Avec exigence de capacités minimales**) pour **La Réalisation des travaux du RAR y/c Locaux commerciaux des 200 Logements Publics Locatifs À BOUGARA, Wilaya De BLIDA.**

Réparti en deux Ilots :

- ilot I : RAR des 120/200 Logements Publics Locatifs y/c Locaux commerciaux- ilot II : RAR des 80/200 Logements Publics Locatifs

PROGRAMME 1000 LOGEMENTS ANNEE 2021

Le présent avis s'adresse aux entreprises nationales, publiques ou privées, agissant seule ou en groupement satisfaisant les conditions ci-dessous ; peuvent soumissionner :

- **Capacités professionnelles** :- soumissionnaire seul : Qualifié à la catégorie **Trois (III) ou plus**, dont l'activité principale ou secondaire bâtiment.
- Pour le cas de groupement Justifié d'un protocole d'accord liant qualifié à la catégorie **Trois (III) ou plus** pour le chef de fil dont l'activité principale ou secondaire bâtiment et pour les autres membres ayant qualifié dans la même activité.
- statut en cas de société (SARL. EURL...ect).
- **Capacités financières** : Ayant réalisé un minimum de chiffre d'affaire **MOYEN** des trois dernière années (2022-2023-2024) supérieur ou égale à **100.000.000,00 DA** justifie par des bilans comptables certifiés visés par les services des impôts ou C20.
- **Références professionnelles** : Ayant réalisé un projet de logements en TCE, RAR ou CES, ou (Un) 01 équipement public en TCE, justifiées par une attestation de bonne exécution délivrée par un organisme public
- Peuvent retirer le cahier des charges auprès de la direction général de l'office de Promotion et de Gestion Immobilière de Blida, sis à 02 Bd Mohamed Boudiaf, wilaya de Blida, contre paiement des frais de reproduction fixés à Cinq Mille (**5.000,00**) DA non remboursable, Les offres, accompagnées des pièces et documents et en cours de validité, tels qu'exigé par le cahier des charges, doivent être présentées dans trois (03) enveloppes distinctes :
 - Une enveloppe contenant « dossier de candidature » avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.
 - Une enveloppe contenant « l'Offre Technique » avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.
 - Une enveloppe contenant « l'Offre financière » comprenant les pièces requises par le cahier des charges.

Les trois enveloppes doivent parvenir sous pli anonyme et fermé à l'adresse suivante :

A Monsieur Le Directeur Général de l'O.P.G.I de Blida
« À n'ouvrir que par la commission d'ouverture et évaluation des offres »
2ème AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT après annulation
(Avec exigence de capacités minimales)N° 81 /2025.
Portant La Réalisation des travaux du RAR y/c Locaux commerciaux des 200 Logements Publics
Locatifs À BOUGARA, Wilaya De BLIDA. Réparti en deux Ilots :

- ilot I : 120/200 Logements y/c Locaux commerciaux
- ilot II : 80/200 Logements

PROGRAMME 1000 LOGEMENTS ANNEE 2021

La date de dépôt des offres est fixée au dixième (10) jours de 08 : 00h à 12h 00, à compter de la date de la première parution d'avis d'appel d'offres dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

L'ouverture des plis est prévue le même jour de dépôt des offres à 13h 30, les soumissionnaires sont invités à y assister. Si la date de dépôt des offres coïncide avec un jour férié ou un jour de week-end celle-ci est reportée au jour ouvrable suivant à la même heure.

La période de validité des offres est équivalente à la période de préparation des offres accordées aux soumissionnaires augmentée de (90) quatre-vingt-dix jours.