

# الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

## ولاية بسكرة

### مديرية الإدارة المحلية

## مصلحة التخطيط ومتابعة البرامج التتمويهية

رقم التعريف الجبائي: 28 60 906 701 900 09

## إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/09

إن مديرية الإدارة المحلية الكائن مقرها بولاية بسكرة تعلن عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا قصد إنجاز مشروع:

### إعادة تأهيل وتوسعة مقرات إدارية وسكنات وظيفية بالولاية المنتدبة القنطرة

- حصّة 01: إعادة تأهيل 04 سكنات وظيفية بحي 05 جويلية الشمالي.
- حصّة 02: إعادة تأهيل مقر إداري (محلات تجارية) بحي أول نوفمبر.
- حصّة 03: إعادة تأهيل جناح A/10/04 مقرات إدارية) بحي 05 جويلية.
- حصّة 04: إعادة تأهيل جناح B/10/06 مقرات إدارية) بحي 05 جويلية.
- حصّة 05: إعادة تأهيل مقر إداري (مديرية الضرائب) بحي 05 جويلية.
- حصّة 06: إعادة تأهيل لـ 04 سكنات وظيفية بحي عبد الباقي نور الدين.
- حصّة 07: إعادة تأهيل مقر إداري بحي 05 جويلية.
- حصّة 08: إعادة تأهيل مقر إداري وسكن وظيفي بتجزئة عدل.
- حصّة 09: إعادة تأهيل مقر إداري (مديرية الشباب والرياضة) بحي الاستقلال.
- حصّة 10: إعادة تأهيل وتوسعة مقر إداري (المجلس الشعبي الولائي) بحي 05 جويلية.
- حصّة 11: إعادة تأهيل، توسعة وانجاز 05 سكنات وظيفية R+1 بحي أول نوفمبر.
- حصّة 12: إعادة تأهيل وتوسعة مقر إداري (الخزينة العمومية) بحي 05 جويلية الجنوبي.
- حصّة 13: إعادة تأهيل مقر إداري بحي الاستقلال (الطريق الوطني رقم 03).
- حصّة 14: إعادة تأهيل مقر إداري بحي بور عباس.
- حصّة 15: إعادة تأهيل مقر إداري + سكن وظيفي 200 مسكن (مديرية الطاقة والمناجم).
- حصّة 16: إعادة تأهيل وتوسعة وانجاز مدرج بسعة 154 مقعد (المجلس الشعبي الولائي) بحي 05 جويلية.

### شروط التأهيل الأولى:

طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا هذا موجه للمتعاملين الاقتصاديين الذين يستوفون القدرات المهنية والمالية والبشرية التالية:

#### 1- القدرات المهنية

بالنسبة للحصص: 1- 5-6-9-13-14-15: المؤسسات الحاملة لشهادة التأهيل والتصنيف المهني الدرجة (02) الثانية فما فوق نشاط رئيس البناء غير منتهية الصلاحية عند تقديم العرض

بالنسبة للحصص: 2-4-7-8-16: المؤسسات الحاملة لشهادة التأهيل والتصنيف المهني الدرجة (03) الثالثة فما فوق نشاط رئيس البناء غير منتهية الصلاحية عند تقديم العرض

بالنسبة للحصص: 3-10-11-12: المؤسسات الحاملة لشهادة التأهيل والتصنيف المهني الدرجة (04) الرابعة فما فوق نشاط رئيس البناء غير منتهية الصلاحية عند تقديم العرض

#### 2- القدرات التقنية

بالنسبة للحصص: 6-9-13-14-15: قامت بإنجاز على الأقل مشروع واحد (01) في مجال البناء مبررة بشهادات حسن التنفيذ ممضية من طرف أصحاب مشاريع للمؤسسات العمومية تتضمن مبلغ يساوي أو يفوق 5 000 000.00 دج

بالنسبة للحصص: 1-5: قامت بإنجاز على الأقل مشروع واحد (01) في مجال البناء مبررة بشهادات حسن التنفيذ ممضية من طرف أصحاب مشاريع للمؤسسات العمومية تتضمن مبلغ يساوي أو يفوق 8 000 000.00 دج

بالنسبة للحصص: 2-4-7-8-16: قامت بإنجاز على الأقل مشروع واحد (01) في مجال البناء مبررة بشهادات حسن التنفيذ ممضية من طرف أصحاب مشاريع للمؤسسات العمومية تتضمن مبلغ يساوي أو يفوق 10 000 000.00 دج

بالنسبة للحصص: 3-10-11-12: قامت بإنجاز على الأقل مشروع واحد (01) في مجال البناء مبررة بشهادات حسن التنفيذ ممضية من طرف أصحاب مشاريع للمؤسسات العمومية تتضمن مبلغ يساوي أو يفوق 12 000 000.00 دج

بالنسبة لجميع الحصص: (مهندس أو ماستر) أو ما يعادلها أو (تقني سامي أو ليسانس أو DEUA) أو ما يعادلها في اختصاصات الهندسة المدنية أو الهندسة المعمارية مبررة بالدبلومات و شهادة الانتساب CNAS مسلمة على الأقل لمدة 03 أشهر صالحة يوم فتح الأظرفة أو التصريح السنوي للعمال DAS أو عقود رسمية مع الشهادات سارية المفعول (هذه الوثائق تكون صالحة في فترة 03 أشهر عند تقديم العرض) (الموارد البشرية هي شروط إستبعاد و لا يتم تقييمها).

### 3- القدرات المالية:

بالنسبة للحصص: 6- 9 - 13 - 14 - 15- على أن تحقق المؤسسة متوسط رقم الأعمال لأحسن ثلاث سنوات من بين الخمس سنوات الأخيرة (2020، 2021، 2022، 2023، 2024) ما يساوي أو يفوق 5 000 000.00 دج

بالنسبة للحصص: 1- 5- على أن تحقق المؤسسة متوسط رقم الأعمال لأحسن ثلاث سنوات من بين الخمس سنوات الأخيرة (2020، 2021، 2022، 2023، 2024) ما يساوي أو يفوق 8 000 000.00 دج

بالنسبة للحصص: 2- 4 - 7 - 8 - 16- على أن تحقق المؤسسة متوسط رقم الأعمال لأحسن ثلاث سنوات من بين الخمس سنوات الأخيرة (2020، 2021، 2022، 2023، 2024) ما يساوي أو يفوق 12 000 000.00 دج

بالنسبة للحصص: 3- 10 - 11 - 12- على أن تحقق المؤسسة متوسط رقم الأعمال لأحسن ثلاث سنوات من بين الخمس سنوات الأخيرة (2020، 2021، 2022، 2023، 2024) ما يساوي أو يفوق 15 000 000.00 دج

### 4- مدة التنفيذ:

بالنسبة للحصص: 6- 9 - 13 - 14 - 15- مدة تنفيذ هذه الأشغال التي تتعدى ثلاثة أشهر (03) يقصى العرض تلقائيا  
بالنسبة للحصص: 1- 2- 3- 4- 5- 7- 8- 10- 11- 12- 13- 16- مدة تنفيذ هذه الأشغال التي تتعدى خمسة أشهر (05) يقصى العرض تلقائيا

### ملاحظة هامة:

- يمكن للمتعهدين المشاركة في حصة أو أكثر كما بإمكانهم الحصول على حصة أو أكثر حسب قدراتهم المادية والبشرية (بشرط توفير القدرات البشرية والمادية اللازمة لانجاز كل حصة على حدى).

- تتم عملية التقييم للعروض لكل حصة على حدى (الوسائل المادية والبشرية تكون منفصلة لكل حصة على حدى)، بشرط مراعاة المنفعة العامة للخزينة والمصلحة المتعاقدة أثناء عملية المنح للحصص طبقا لدفتر الشروط.

- تقصى المؤسسات المخلة بالتزاماتها مع مديرية الإدارة المحلية (فسخ، إعدار و الذي لم يستجاب لمضمونه في الأجل المحددة).

- تقصى العروض المشاركة بنفس الوسائل البشرية و الوسائل المادية لمشاريع غير مستلمة مع مديرية الإدارة المحلية لولاية بسكرة.

- عندما لا يتحقق شرط أو عدة شروط يقصى العرض تلقائيا.

### تقديم العروض:

تقديم العروض يكون في ظرف مغلق بإحكام و مجهول المصدر يحمل العبارة التالية: ( لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأطراف و تقييم العروض) طلب عرض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا قصد انجاز: (.....عنوان المشروع:.....)

به ثلاثة أطراف منفصلة و مقفلة بإحكام (ملف الترشيح ، العرض التقني و العرض المالي) يبين على كل منها تسمية المؤسسة و مرجع طلب العروض و موضوعه طبقا للمادة 67 من المرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام:

**-ملف الترشيح :** يحتوي على تصريح بالترشيح و به الوثائق المبينة في دفتر الشروط.

**-العرض التقني :** يحتوي على دفتر الشروط ممضي و مؤرخ و مكتوب فيه بخط اليد عبارة " قرئ و قبل " ، التصريح بالإكتتاب و كل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني.

**-العرض المالي :** يحتوي على رسالة التعهد ، دفتر التعليمات التقنية، جدول الأسعار بالوحدة ، تفصيل كمي و تقويمي ، تحليل السعر الإجمالي و الجزافي.

### مدة تحضير العروض و مكان إيداعها:

حددت مدة تحضير العروض بعشرة (10) أيام ابتداء من تاريخ أول نشر لهذا الإعلان في الصحف اليومية الوطنية و الصحافة الالكترونية و BOMOP و تودع العروض بمكتب لجنة فتح الأطراف و تقييم العروض بمديرية الإدارة المحلية لولاية بسكرة، مصلحة التخطيط و متابعة البرامج التنموية على الساعة 10:00 كآقصى حد في اليوم العاشر من تاريخ أول نشر لهذا الإعلان و إذا صادف يوم ايداع العروض عطلة تؤجل عملية ايداع العروض و فتح الاطراف إلى يوم العمل الموالي بنفس التوقيت

**مدة صلاحية العروض:** يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة 90 يوم ابتداء من تاريخ ايداع العروض + مدة تحضير العروض.

تفتح الأطراف (ملف الترشيح ، التقنية و المالية ) في جلسة علنية واحدة بمقر مديرية الإدارة المحلية لولاية بسكرة، مصلحة التخطيط و متابعة البرامج التنموية في اليوم المحدد لإيداع العروض على الساعة العاشرة و النصف (10:30) صباحا و يعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة.